



THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES



Espléndida casa de campo en la sierra de la Demanda. Burgos
Ref. S105

Junto a la provincia de La Rioja una casa pensada para disfrutar.

Precio 1.300.000€
8 habitaciones
7 baños
600 m² de superficie
2 Ha de terreno

En un espacio rodeado de naturaleza, pero perfectamente comunicado, nos encontramos esta preciosa finca de dos hectáreas con una gran vivienda de 600 m².

Una bucólica pradera de césped, una preciosa arboleda y una piscina con vistas al campanario de la iglesia, convierten a este finca en un enclave único a tan solo 20 minutos de Ezcaray.

La vivienda principal está distribuida en dos plantas, consta en su planta baja de un espacioso hall de entrada, una formidable área de salón con chimenea y gran comedor, ambos abiertos al porche delantero con dos ambientes, ideales para disfrutar de las vistas abiertas al campo durante una celebración familiar. La cocina está perfectamente equipada. Esta planta dispone también de dos aseos y una buena sala de billar.

En la primera planta nos encontramos los dormitorios, seis en total, dos de ellos gozan de una salita independiente y baño interior, a modo de pequeño apartamento, ideal para la independencia de los invitados.

La habitación principal dispone de una buena salita con chimenea, perfecto como despacho y baño en suite.

Las otras tres habitaciones, una tiene baño en suite y las otras comparten otro de los baños.

Es importante destacar los grandes ventanales de las habitaciones con unas extraordinarias vistas a la finca y un horizonte totalmente despejado y las calidades de los materiales utilizados (barro, piedra, madera...).

La vivienda dispone de garaje interior.

Adicionalmente consta de vivienda independiente para los guardeses o invitados con salón, cocina, baño y dos habitaciones.

Dispone de calefacción de gasoil y de todos los suministros por la red municipal más pozo para el riego.

Los exteriores de la finca son la verdadera joya, nos encontramos una pista de tenis y otra de pádel, una encantadora piscina y una amplia pradera de césped con un pequeño arroyo junto al resto de la finca que tiene suaves ondulaciones para dar unos paseos increíbles.

Su situación es inmejorable, a escasos pasos del pequeño pueblo donde está situada, pero totalmente independiente, a 20 minutos de Ezcaray, a 30 kms de la estación de esquí de Valdezcaray, a 55 kms de Burgos, a 100 kms de Vitoria-Gasteiz, a 140 kms de Bilbao y a 300 kms de Madrid.

La sierra de la demanda es un lugar sensacional con multitud de paisajes naturales perfectamente conservados y con múltiples enclaves históricos.



Contacto

C/Julían Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space



THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





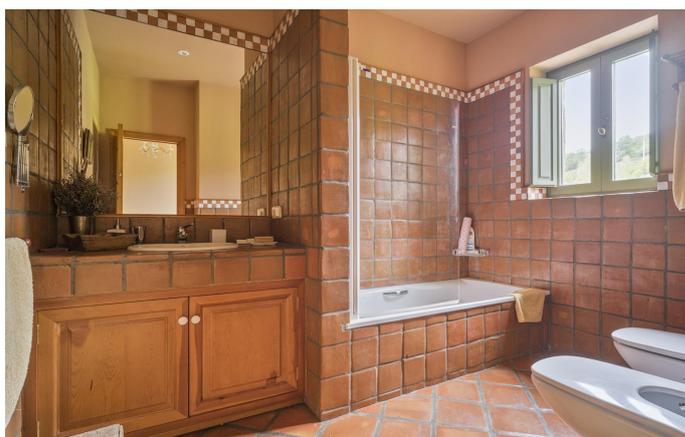
THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES

