## Gran Casona en los montes de Toledo. Toledo
## Ref. S147

Finca de 3ha con olivos, frutales y piscina con increíbles vistas a la naturaleza.

**6 habitaciones**
**6 baños**
**425 m² de superfície**
**2.7 Ha de terreno**

Goza de una situación privilegiada en plena sierra de los montes de Toledo, en una localidad perteneciente al Parque Nacional de Cabañeros, catalogado como el mejor bosque mediterráneo de Europa.

La propiedad, construida en el año 2012, dispone de 425m2 distribuidos en dos plantas primando la amplitud de los espacios y ventanales buscando integrarse al máximo con la naturaleza.

Y a su vez de una gran accesibilidad al situarse a hora y media de Madrid y aproximadamente a 35 minutos de la ciudad de Toledo - Patrimonio de la Humanidad, con estación de AVE y multitud de posibilidades comerciales, educativas, de salud y culturales como por ejemplo el magnífico parque Pui Du Fou.

En total cuenta con 6 dormitorios con su propio baño en suite, dos salones, dos zonas de almacenaje interior y otras dos exteriores, y amplios porches para disfrutar de las vistas.

En la planta baja encontramos una amplísima zona común que incluye el salón-comedor con capacidad hasta 14 personas, una cocina americana completa y abierta al salón, una zona de sofás junto a la chimenea de leña en cassette, un espacio chillout junto a la gran cristalera con agradables vistas a la montaña, un aseo de cortesía, dos despensas, una zona de lavandería y cinco de los seis dormitorios, todos con baño y cuatro de ellos con salida a porche privado.

En la segunda planta, el último de los dormitorios muy amplio y con baño en suite; otro salón tipo loft con bar y zona de juegos y la terraza-mirador de gran valor paisajístico.

En el exterior cuenta con una zona ajardinada y una espectacular piscina de verano; una zona de aparcamiento con capacidad para unos 7 vehículos y varias zonas de almacenaje cubiertas para albergar la caldera, leña y utensilios de jardinería.

Todo ello emplazado dentro de una finca de casi 3 Ha con cerca de un centenar de olivos y otros árboles frutales.

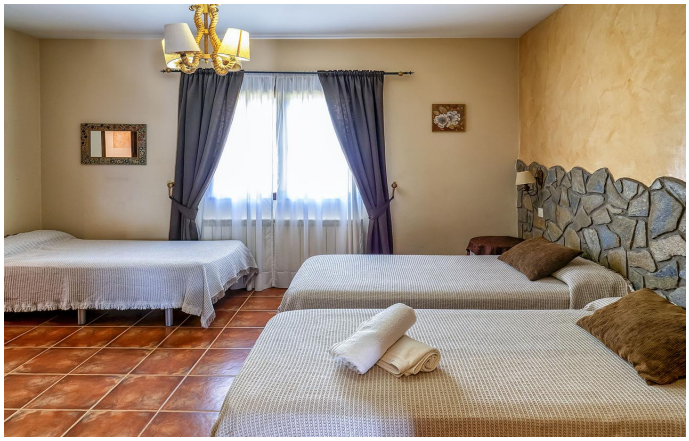
La casa cuenta con todos los suministros: calefacción por radiadores en los dormitorios y split de aire caliente en el salón; aire acondicionado de reciente instalación; caldera de biomasa, conexiones a red eléctrica y agua y servicio periódico de recogida de residuos.

Está en funcionamiento como negocio rural desde su construcción y cuenta con todos los permisos necesarios vigentes.

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space



Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space