



THE SINGULAR SPACE  
EXTRAORDINARY PROPERTIES



**Un hotel en un entorno natural  
extraordinario. Huesca**  
**Ref. S152**

Totalmente equipado, precioso jardín y una integración perfecta con la naturaleza.

**Precio 2.100.000€**  
**16 habitaciones**  
**15 baños**  
**1.208 m<sup>2</sup> de superficie**  
**1,2 Ha de terreno**

Apenas a 1,5 kms de Benasque nos encontramos con este precioso hotel, construido respetando la tipología tradicional de las casas señoriales de la zona.

Dentro del precioso Valle de Benasque, rodeado de prados y bosques, un hotel adaptado perfectamente al paisaje y a pocos minutos de la estación de esquí de Cerler.

El hotel, con una dimensión de 1.208 m<sup>2</sup>, goza de todas las comodidades actuales pero conserva el gusto de los hoteles de montaña, con el uso de la piedra, la madera y la pizarra tan típicas del valle.

Dispone de varios salones, perfectos para el relax, disfrutar al calor de la chimenea y alargar las tertulias tras las jornadas de esquí. Zona de comedor y cocina equipada, así como unas terrazas con espectaculares vistas.

Sus 13 habitaciones, conforman un espacio único para la tranquilidad, con todo lo necesario para el disfrute de los clientes, adaptado tanto para familias como para parejas, con cuidado en los detalles, cada una de ellas dispone de un encanto especial (terrazas, doble altura, chimenea, buhardilla, vistas...).

Adicionalmente dispone de una acogedora casa perfecta para los gestores del hotel con zona de salón, 3 habitaciones y 2 cuartos de baño.

Consta de todos los servicios de la red pública (electricidad, agua, saneamiento y fibra óptica).

Calefacción y ACS mediante gas propano a granel (con depósito propio enterrado con contrato de precio vinculado a B.O.E.).

Pozo para riego legalizado en la C.H.E. con red de riego en toda la finca.

Zona de lavandería completa con maquinaria en perfecto uso.

Las zonas exteriores, con una superficie algo superior a 1 hectárea, son otro de sus atractivos, con zonas de solarium, un precioso estanque ornamental y varios enclaves idílicos para sencillamente contemplar la belleza que te rodea.

Dispone de 13 plazas de aparcamiento cubierto dentro del recinto.

Su localización es inmejorable, rodeado de naturaleza, pero a escasos minutos de Benasque y de la estación de esquí de Cerler, en una de las zonas más bellas del pirineo aragonés, con gran atractivo turístico.



**Contacto**

C/ Julián Camarillo, 47 B203  
28037 Madrid  
+91 388 97 74 / +34 630 344 539  
hello@thesingular.space



THE SINGULAR SPACE  
EXTRAORDINARY PROPERTIES





# THE SINGULAR SPACE

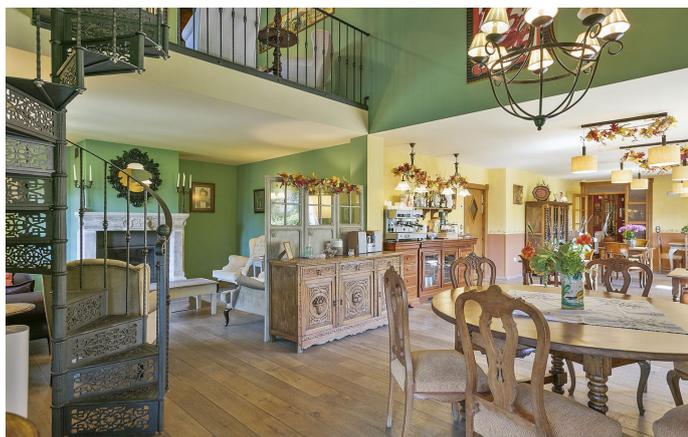
EXTRAORDINARY PROPERTIES





# THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES



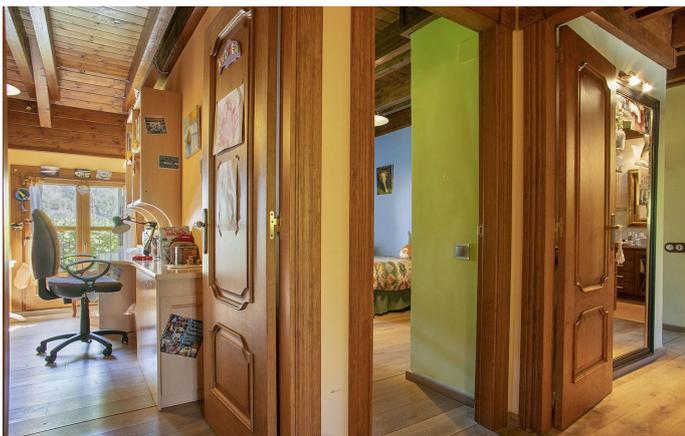


THE SINGULAR SPACE  
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE  
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE  
EXTRAORDINARY PROPERTIES





## THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES

