



THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES



Casa única en el espectacular valle de Baztán. Navarra
Ref. S101

Muy cerca de la frontera francesa y rodeada de una apabullante naturaleza.

3 habitaciones
3 baños
360 m² de superficie
1.7 Ha de terreno

Esta singular casa de diseño único no puede estar mejor localizada: a tan solo 10 Km de la frontera con Francia, a 52 Km de Biarritz, a 61 Km de Pamplona y también de la costa (Fuenterrabía) y a 75 Km de San Sebastián.

Excelentemente situada, con fachada de piedra original, de líneas simples y puras, techos de gran altura y espacios diáfanos.

Destaca su fachada de piedra original, la pureza en sus líneas arquitectónicas y la gran luminosidad gracias a su distribución a base de amplios espacios y techos de gran altura.

La vivienda consta de dos plantas. La baja de 180m², incluye un gran espacio de concepto abierto que alberga el salón-comedor-cocina con una agradable chimenea hogar y grandes ventanales que dan a un amplio porche de unos 60m², orientado al sur y desde donde poder disfrutar de las maravillosas vistas al valle y cómo va cambiando el paisaje en cada estación; además en esta planta nos encontramos con dos dormitorios exteriores con vestidor y baño cada uno.

La planta superior, de otros 100m², y a la que accedemos por una impresionante escalera metálica bolada, está dedicada al dormitorio principal con su baño completo y una zona de estudio.

Una distribución muy práctica y agradable para los sentidos.

Nada más entrar se aprecia una especial atención al diseño del interior y a la búsqueda de la calidad y el confort. Destacando la carpintería de madera de roble laminado; sus vidrios aislantes bajo emisivos; el mobiliario de cocina al completo de bulthaup; el suelo radiante en la planta baja y los radiadores de fundición de los dormitorios y los baños, así como el uso de estores de protección solar motorizados.

En el exterior, una parcela de 16.500m² de acceso único y que se encuentra completamente cercada. Además de un práctico cuarto de aperos independiente de unos 20m².

La finca, al estar bordeada en su totalidad por terreno comunal, ofrece unas vistas totalmente limpias a un paisaje espectacular, no existiendo la posibilidad de otras construcciones alrededor.

Sólo tú y la apabullante belleza de la naturaleza.



Contacto

C/ Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space



THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES

