



THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES



Villa con vistas únicas al peñón de Ifach. Alicante
Ref. S107

A 1 km del mar y del puerto y con un maravilloso palmeral.

Precio 2.550.000€
4 habitaciones
4 baños
540 m² construidos
1.1 Ha de terreno

La finca consta de un impresionante jardín con zona de palmeral que rodea una Villa reformada de más de 200 años de antigüedad. Cuenta con 540m2 hábiles y distribuidos en dos plantas comunicadas por una escalera interior.

Magnífica finca de 11.000m², en una parcela única en la zona por su envergadura, sus maravillosas vistas al mar y al peñón de Ifach, y por su inmejorable situación con todos los servicios principales en un radio de aproximadamente 2kms. Entre las marinas de Campomanes y Portblanc, a escasos minutos del centro de Calpe. a 3km de la playa del arenal y a menos de una hora de los aeropuertos

de Alicante y Valencia. En la planta de arriba encontramos el dormitorio principal con baño en suite con bañera y ducha, y salida a una amplia terraza con preciosas vistas al mar. Y otro gran dormitorio también con baño en suite con ducha, y salida a un coqueto balcón. Además, esta planta dispone de un pequeño salón con cocina abierta y acceso a la terraza.

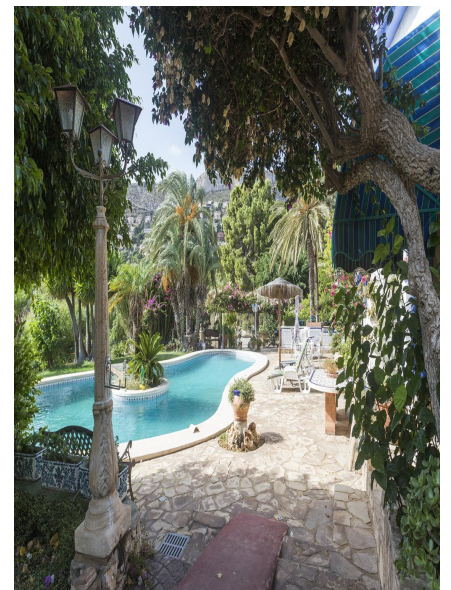
En la planta de abajo, otros dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, y con acceso a la terraza exterior con vistas al palmeral. El salón principal de 49m² con chimenea, una habitación de juegos y oficina, el comedor principal de 20m² que comunica con la terraza. La cocina completa y de concepto abierto y otro comedor con vistas a la piscina y al mar. En la parte trasera, la casa también dispone de zona de despensa, lavandería y un aseo.

La zona exterior merece una mención especial por sus preciosas vistas abiertas al mar, por su agradable palmeral con cascada y su zona ajardinada junto a la piscina de 16x7m con isla central, escaleras romanas y ducha solar. La piscina está rodeada por una gran terraza con barbacoa y zona de comedor de obra. Además, encontramos varias zonas de descanso y caminos asfaltados por los que dar agradables paseos y disfrutar del colorido de las buganvillas y las bonitas vistas.

Todos los dormitorios disponen de aire acondicionado, mosquiteras y armarios empotrados. La casa cuenta además con alarma, wifi por satélite, iluminación en la piscina, pozo de agua dulce, riego automático, placas solares y aparcamiento para varios coches.

La parcela, por sus características y disposición, podría albergar caballos, ya lo hizo en el pasado; y se encuentra totalmente vallada con muros de piedra natural.

Una propiedad ideal para disfrutar durante todo el año y también como inversión al contar con licencia turística y



Contacto

C/ Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space



THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES

