



THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES



**Espléndida masía en el Ampurdán.
Girona
Ref. S121**

Una rehabilitación impecable de una masía histórica convertida en un verdadero lujo para los sentidos.

**6 habitaciones
8 baños
763 m² de superficie
3.010 m² de terreno**

La propiedad está situada en el corazón de unos de los pueblos históricos con más encanto del bajo ampurdán, dispone de una parcela con espectacular piscina, jardinería totalmente consolidada y pinos centenarios.

En uno de los pueblos más bonitos de la costa brava, si quieres:
disfrutar de calidades de lujo, piscina, un encantador jardín y una
vida de ensueño, es posible en esta masía.

La masía está totalmente rehabilitada con una ubicación extraordinaria en una parcela de 3.010 m² de superficie con un total de 763 m² construidos en dos plantas.

La propiedad dispone de dos edificaciones, la vivienda principal de dos plantas y una construcción auxiliar en una sola planta donde se sitúa el spa, sauna, zona multiusos: juegos, gimnasio y un baño completo, así como un gran porche con salón, comedor y barbacoa. Y un porche adicional, destinado a garaje, con capacidad para cuatro coches.

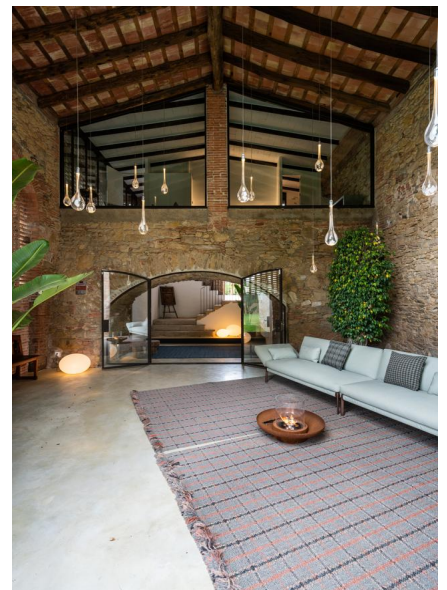
En la cuidada rehabilitación de la vivienda principal se ha conseguido en la planta baja espacios muy luminosos conservando el encanto de la antigua masía, la cocina está perfectamente relacionada con el jardín y la construcción auxiliar. Se han creado espacios abiertos y flexibles que incluyen el salón con chimenea, el comedor y la cocina y un magnífico porche para completar la zona de día. En la zona de noche, en la misma planta baja, dispone de cuatro habitaciones todas con baño en suite, con gran altura, alguna de ellas con zona de estar adicional.

En la planta segunda, encontramos la espectacular suite principal con baño y vestidor, un baño de cortesía y un gran espacio de salón-estudio con chimenea suspendida abierto a una terraza con unas encantadoras vistas al pueblo.

También en la segunda planta encontramos una habitación con baño, perfecta para los invitados por su acceso independiente.

Es destacable la calidad empleada en su rehabilitación, el respeto a su historia y el perfecto equilibrio en el uso de la piedra, la madera y el hierro. Se ha conjugado el respeto por los elementos originales con los criterios de sostenibilidad y confort actuales, como ejemplo: su climatización se lleva a cabo mediante radiadores y splits, con sistema de aerotermia para clima y agua caliente y se ha complementado con la aportación de 2 chimeneas.

El precio de la vivienda es sin mobiliario incluido aunque existe la opción de adquirir la vivienda en su estado actual con todo el equipamiento y mobiliario.

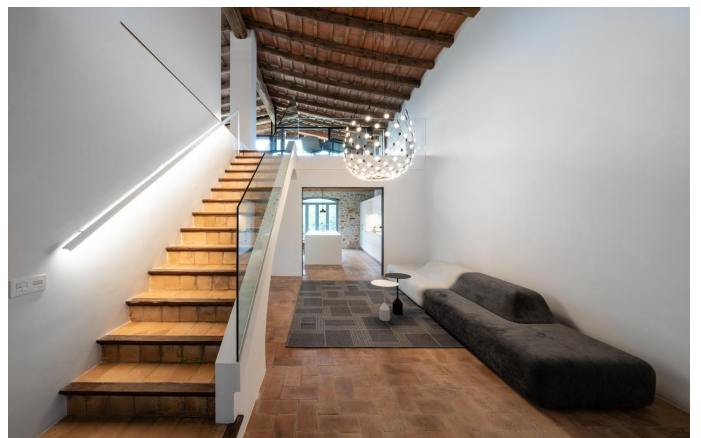


Contacto

C/ Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space



THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

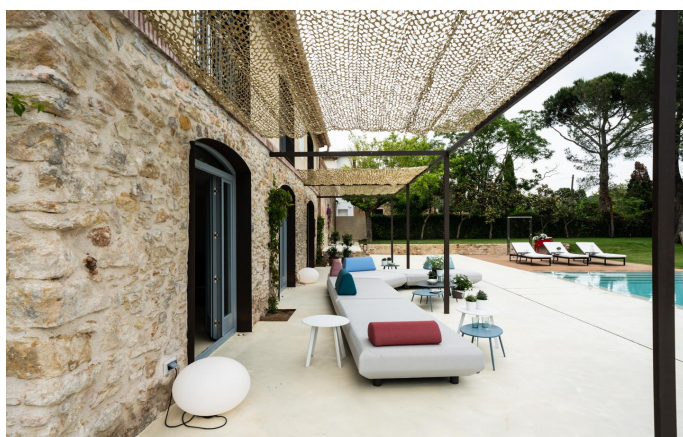
EXTRAORDINARY PROPERTIES





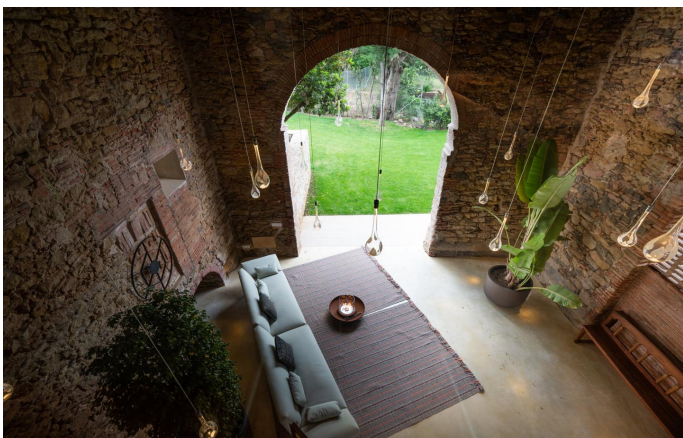
THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





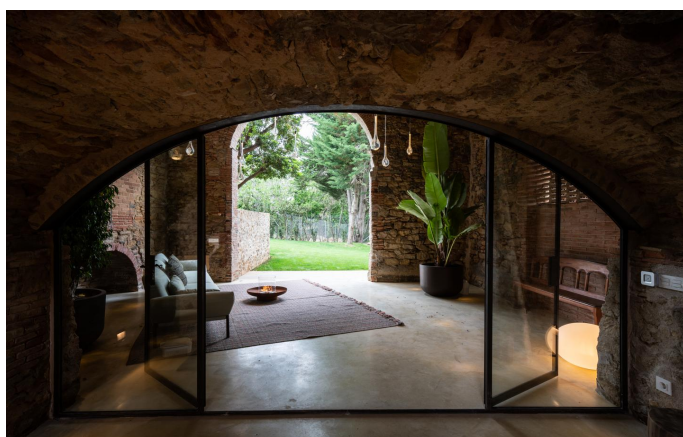
THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





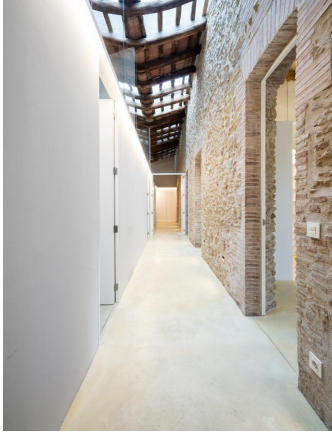
THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

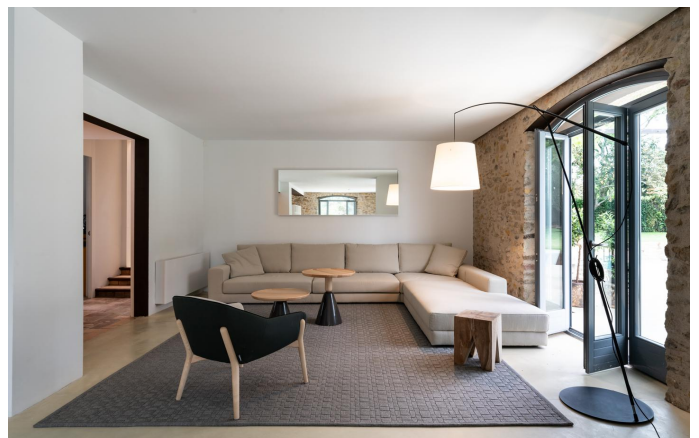
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES

