



THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES



**Encantadora Masía en El Ripollés,
Girona
Ref. S125**

Con dos alojamientos independientes adicionales y en un entorno natural único.

**8 habitaciones
7 baños
934 m² de superficie
13.7 Ha de terreno**

El conjunto se asienta en una finca de 13,7 hectáreas de prados, con la masía como vivienda principal totalmente rehabilitada en el 2010, más otros dos apartamentos independientes también rehabilitados y varios espacios anexos para rehabilitar. En total, el conjunto cuenta con 8 dormitorios y 7 baños.

En medio de un entorno natural privilegiado, encontramos esta encantadora Masía del siglo XVIII, aunque algunos escritos ya hablaban de su existencia varios siglos atrás. El trabajo de conservación y rehabilitación ha sido extraordinario, apreciando y manteniendo la esencia de la zona.

Merece la pena destacar el extraordinario trabajo de conservación para mantener el encanto y la tradición de la zona, a la misma vez que se le ha equipado con todas las comodidades de nuestra época.

La masía consta aproximadamente de 500 m² y se distribuye en tres plantas.

En la planta baja se encuentra la cocina profesional con comedor, un espectacular salón con chimenea y salida a una amplia terraza cubierta con vistas impresionantes a las montañas - una delicia en todas las épocas del año-, un rincón donde se conserva el antiguo horno de pan, una suite con baño completo, una habitación doble y un aseo.

En la primera planta hay otras tres habitaciones dobles muy amplias con baño incorporado, una de ellas también con terraza.

En la planta semi-sótano se encuentra la maquinaria y una zona que se podría rehabilitar y acondicionar para dar servicio a la masía.

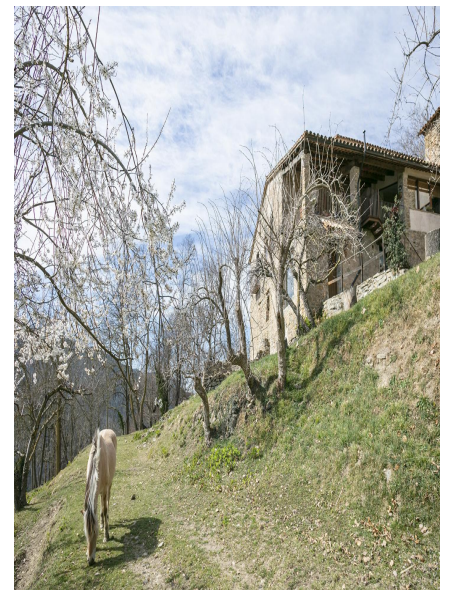
La finca cuenta también con dos apartamentos totalmente rehabilitados que se distribuyen en: cocina de concepto abierto, salón comedor, una habitación doble con baño. Ambos con jardín y/o terraza privados.

Entre los anexos para rehabilitar encontramos dos espacios cubiertos, uno de aproximadamente 250 m², que actualmente se usa como almacén y parking. Consta de planta baja y planta semi-sótano. Y otro de unos 180 adicionales.

La calefacción es de gasoil, la electricidad y el agua son de compañía y además cuenta con pozo y fosa séptica.

El acceso a la finca es bueno y se encuentra muy bien comunicada tanto en coche (por la N-260) como en tren o autobús.

Si buscas una auténtica masía totalmente equipada y en pleno esplendor, la has encontrado.



Contacto

C/ Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space



THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES

