



THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES



Gran casona en la campiña segoviana. Segovia
Ref. SI36

Una propiedad de gran tamaño con infinitas posibilidades, tanto para vivienda como hotel.

Precio 365.000€
12 habitaciones
8 baños
840 m² de superficie
770 m² de terreno

Lo primero que destaca de la propiedad es su gran cantidad de m² construidos con los que podrás jugar en función de tus necesidades, en total unos 840 m².

Entre el río Eresma y la bella zona de pinares, nos encontramos con esta fantástica casona en la que podrás disfrutar de su agradable jardín o de una magnífica tertulia en su bodega.

La propiedad está distribuida en dos amplias viviendas, que pueden conectarse fácilmente.

La principal ha sido totalmente rehabilitada con magníficas calidades, pizarra en los suelos, tarima de roble natural; dispone en dos plantas: con hall de entrada, un espléndido salón con chimenea, cinco amplias habitaciones cada una de ellas con baño en suite y vistas al jardín.

Con una amplia cocina y una zona muy agradable de bodega y amplia sala, que conserva el encanto rústico, ideal para las reuniones con amigos y una zona apta para restaurante en caso de que tu interés sea explotar el inmueble.

La vivienda adicional consta de 200 m² en dos plantas, con espacio de salón y cocina, 7 habitaciones y dos baños, conservada en buen estado, pero con necesidad de actualizaciones, es perfecta para ampliar la vivienda principal.

Dispone de todos los servicios y calefacción de gasoil independiente para cada una de las viviendas.

En el centro encontramos la joya de la propiedad: el jardín, perfecto para refugiarse del ruido y tener una zona para la diversión de los más pequeños de la casa.

La propiedad es ideal tanto para disfrutarla como vivienda, como para su explotación turística al tener ya todos los permisos necesarios.

Otra de las ventajas de la propiedad es su localización, en una zona tranquila del pueblo, a tan sólo 115 kms de Madrid y a 30 kms de Segovia ciudad.



Contacto

C/ Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space



THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES

