



THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES



**Paraíso rural en el corazón del
Empordá. Girona
Ref. S153**

Masía totalmente rehabilitada con excelentes calidades y piscina.

Precio 2.275.000€
6 habitaciones
6 baños
900 m² de superficie
2.4 Ha de terreno

Extraordinaria masía en una localización inmejorable del Baix Empordá.

En la pequeña toscana catalana, encontramos este oasis de paz y tranquilidad, una preciosa casa de campo situada a escasos kilómetros de la Costa Brava y de encantadores pueblos medievales.

La propiedad ha sido completamente rehabilitada, conservando el encanto mediterráneo, sus elementos históricos y dotándole de las mejores calidades y comodidades actuales, transformándola en un verdadero paraíso rural donde disfrutar del verdadero lujo.

La masía dispone de 900 m² construidos distribuidos en la vivienda principal y en un antiguo granero completamente rehabilitado.

En la vivienda principal, destacando su luminosidad, la altura de techos y las bóvedas catalanas, nos encontramos con una distribución en dos plantas, en la planta baja dispone de gran recibidor, una amplia y agradable cocina campestre con vistas abiertas al campo y acceso directo al jardín. Un espacioso salón, zona de comedor, sala de TV y biblioteca. En esta planta encontramos también una zona de servicio, con dormitorio, cuarto de baño, lavandería, sala de máquinas y trastero.

En la planta segunda, la zona propia para el descanso, dispone de cuatro espléndidos dormitorios dobles con baño en suite. El dormitorio principal destaca por su gran terraza con vistas al campo, ideal para tomarte un relajante tiempo de lectura.

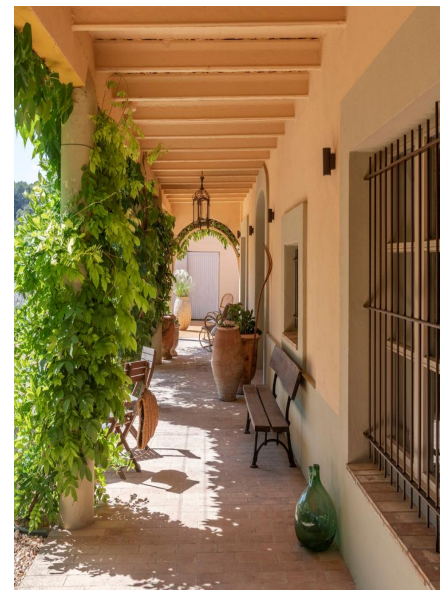
Dispone de dos porches exteriores perfectos para las tertulias con amigos, un recinto y cuadras para caballos y una amplia zona de aparcamiento.

El antiguo granero es una zona actualmente diáfana, para practicar deporte o para tus sesiones de yoga, se podría transformar en más habitaciones o incluso en otra vivienda adicional.

Otro de los imprescindibles atractivos de esta maravillosa masía, es su espacio exterior, más de 2,4 hectáreas de finca abiertas al campo, con una piscina de agua salada, que será el punto de encuentro en los días veraniegos tras visitar la belleza de las playas de la costa Brava por la mañana, ver atardecer desde tu piscina será un auténtico lujo.

Consta de todos los servicios, agua de red y de pozo, calefacción de gasoil, aire acondicionado en salón y habitaciones. Paneles solares de refuerzo.

Dispone de licencia turística de alquiler.



Contacto

C/ Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space



THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





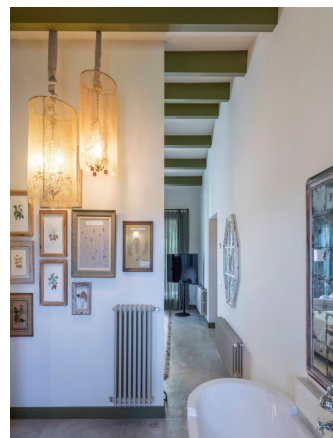
THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES





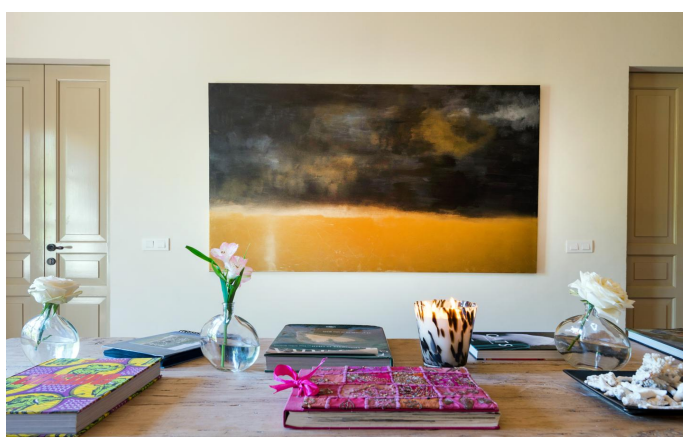
THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

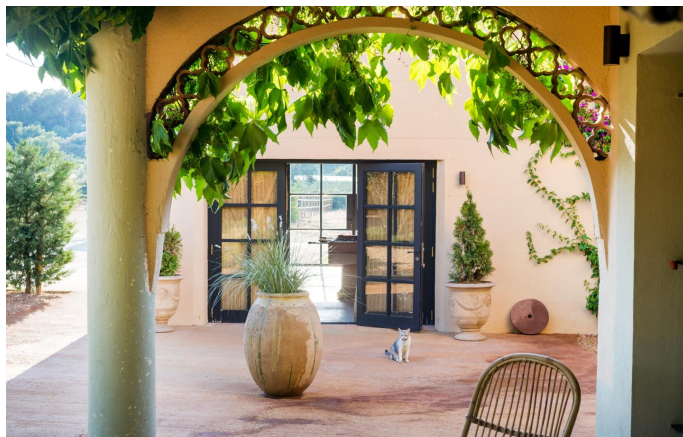
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES

