



THE SINGULAR SPACE  
EXTRAORDINARY PROPERTIES



**Exclusivo ático de lujo con vistas  
icónicas en el Barrio de Salamanca.  
Madrid  
Ref. S198**

Un hogar totalmente reformado que combina diseño moderno, luminosidad y confort, con una terraza privada y amplios espacios para disfrutar al máximo.

**Precio 3.999.000€**  
**3 habitaciones**  
**3 baños**  
**180 m<sup>2</sup> de superficie**

Ubicado en pleno corazón del Barrio de Salamanca, este ático se encuentra en una de las zonas más exclusivas de Madrid. El distrito de Recoletos es sinónimo de elegancia y distinción, rodeado de avenidas arboladas, edificios señoriales y a solo unos pasos de la emblemática Milla de Oro, donde se concentran las boutiques de lujo más reconocidas. Además, ofrece una excelente conexión con servicios de transporte público y está próximo a parques icónicos como el Retiro. La zona cuenta con una amplia oferta de restaurantes gourmet, galerías de arte, colegios de prestigio como El Pilar y clínicas de alto nivel, todo en un entorno privilegiado y seguro, ideal para disfrutar del estilo de

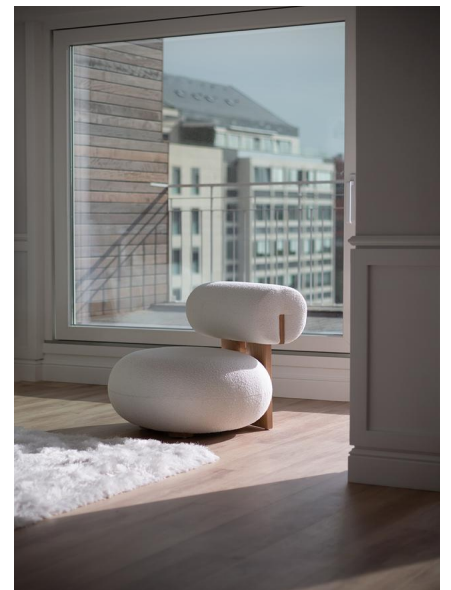
Este espectacular ático de lujo reformado a estrenar, ofrece unas vistas únicas sobre el corazón de Madrid y es el hogar perfecto para quienes buscan confort y estilo.

Al entrar, te recibe un elegante hall que conduce al amplio salón-comedor, donde la luz natural inunda cada rincón gracias a su orientación Este. La moderna cocina, completamente equipada con electrodomésticos de última generación, puede integrarse o independizarse del salón según tus necesidades.

La joya de esta propiedad es su espectacular terraza, perfecta para disfrutar de desayunos soleados o veladas bajo las estrellas. En la zona de descanso, encontrarás tres dormitorios, dos de ellos con baño en suite, que ofrecen el máximo confort y privacidad. Además, la vivienda cuenta con una práctica zona de lavandería independiente.

Este ático también incluye todo el mobiliario, un trastero de propiedad, servicio de portería y la opción de adquirir una plaza de garaje con acceso directo, todo en una finca de alto standing. Con detalles como aire acondicionado, calefacción central y suelos de parquet, cada aspecto ha sido diseñado para convertir esta vivienda en el hogar de tus sueños.

Un espacio único que combina elegancia, funcionalidad y una ubicación insuperable te está esperando. ¿Hablamos?



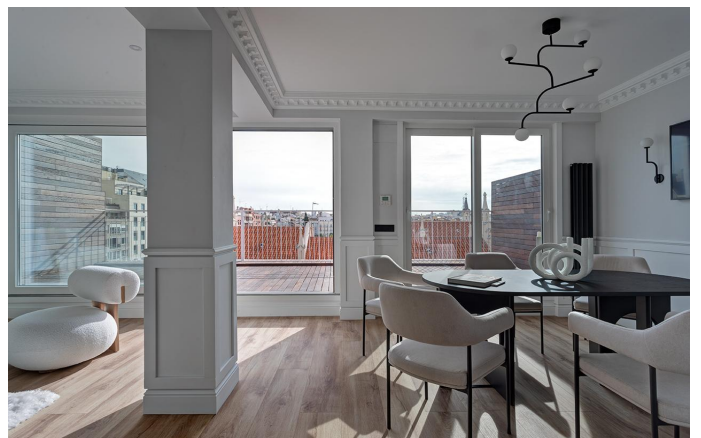
**Contacto**

C/ Julián Camarillo, 47 B203  
28037 Madrid  
+91 388 97 74 / +34 630 344 539  
hello@thesingular.space



# THE SINGULAR SPACE

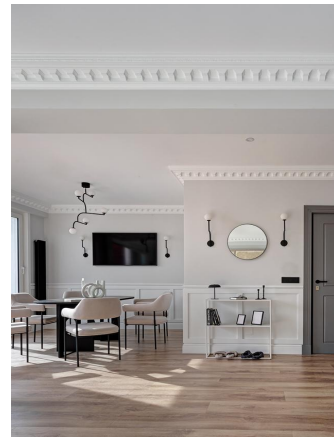
EXTRAORDINARY PROPERTIES





# THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES







# THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





# THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





# THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES

