



THE SINGULAR SPACE  
EXTRAORDINARY PROPERTIES



**Exclusivo dúplex de lujo con terraza  
de 4 habitaciones en Justicia,  
Madrid. Madrid  
Ref. S2**

Espectacular dúplex de 4 habitaciones en el centro de Madrid -

**4 habitaciones  
5 baños  
256 m<sup>2</sup> de superficie**

Impresionante y luminoso dúplex de cuatro habitaciones en la quinta planta de un edificio señorial totalmente rehabilitada en el corazón del barrio de Justicia en Madrid.

Una vivienda moderna con el encanto de la arquitectura clásica de 1900.

La reforma de este edificio, construido en 1910 y situado en la calle Fernando VI, conserva la fachada original y el carácter de la arquitectura de la época, que combina a la perfección con la modernidad de las viviendas. Además, este exclusivo dúplex de lujo con terraza ofrece la posibilidad de comprar dos plazas de aparcamiento a escasos metros del edificio (€130.000 las dos plazas).

En la primera planta del dúplex encontramos un espacioso recibidor, un comedor, una moderna cocina, un aseo de cortesía, dos habitaciones dobles con baños en-suite y la habitación principal con vestidor y también con su propio baño en-suite.

En la segunda planta se encuentra la cuarta habitación, también con baño en-suite, un estudio y una magnífica terraza privada de 63,12 m<sup>2</sup>.

El edificio también cuenta con un gimnasio, una sauna, una zona chill-out, ascensor, servicios de conserjería y trasteros privados.

Con vistas al prestigioso edificio La Marca, este exclusivo dúplex de lujo con terraza es una magnífica oportunidad para disfrutar de los encantos del barrio de Justicia desde el confort más sofisticado y exclusivo.

Situada a escasos minutos de Madrid Central y de zonas verdes como la Plaza Villa de París y muy cerca del Parque del Retiro, este dúplex de lujo cuenta con una ubicación envidiable para disfrutar del ocio y la cultura de Madrid, ya que está rodeada de infinidad de tiendas y restaurantes y muy bien comunicada por transporte público.

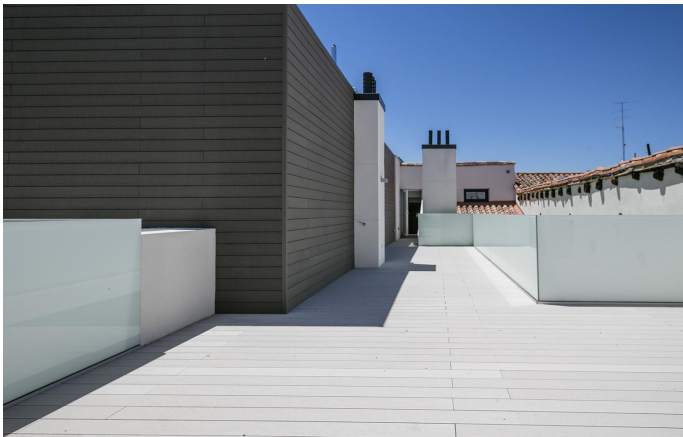


**Contacto**

C/ Julián Camarillo, 47 B203  
28037 Madrid  
+91 388 97 74 / +34 630 344 539  
hello@thesingular.space



THE SINGULAR SPACE  
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE  
EXTRAORDINARY PROPERTIES



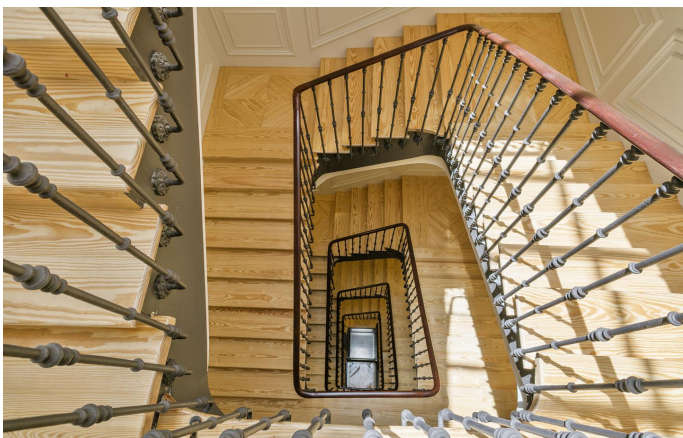


THE SINGULAR SPACE  
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE  
EXTRAORDINARY PROPERTIES





# THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES



## Contacto

C/ Julián Camarillo, 47 B203  
28037 Madrid  
+91 388 97 74 / +34 630 344 539  
hello@thesingular.space