



THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES



Exclusiva vivienda perfectamente integrada en la naturaleza.

Barcelona

Ref. S207

Una casa de lujo en Matadepera con diseño accesible y sostenible.

Precio 5.200.000€

6 habitaciones

6 baños

965 m² de superficie

4.671 m² de terreno

Diseñada para ofrecer el máximo confort y accesibilidad, es ideal para familias, totalmente accesible para personas con movilidad reducida. Perfecta para combinar uso residencial y laboral.

Un oasis de privacidad absoluta en plena conexión con la naturaleza, con vistas panorámicas, tecnología avanzada, jardines autóctonos, una alta calidad de vida y próxima a Barcelona.

Situada en una parcela de 4.671 m², con 965 m² construidos, la propiedad se integra de manera impecable en su entorno natural, conservando la vegetación autóctona y creando un paisaje único con senderos naturales que invitan al disfrute al aire libre.

El diseño funcional de la casa se distribuye en cuatro plantas, perfectamente conectadas con ascensor y pensadas para garantizar comodidad, ocio y privacidad.

En la planta sótano, se encuentran espacios dedicados al entretenimiento y el bienestar: destacando el canal de natación y el gimnasio, además de un acogedor salón con chimenea y zona de billar, cocina, bodega, zona de bar, además de un baño completo y una habitación doble.

La planta baja, los espacios para las zonas comunes: alberga un amplio salón con comedor, una cocina office con despensa y una gran isla central, un lavadero, un despacho, una habitación de invitados en suite, un aseo, un taller y un garaje con capacidad para cinco vehículos.

En la planta superior, las zonas de descanso: los cuatro dormitorios en suite cuentan con vestidor y terrazas privadas con vistas formidables, dispone también de una sala protegida que aporta funcionalidad adicional.

Finalmente, en la planta bajocubierta, para el ámbito laboral: el estudio ofrece un entorno perfecto para trabajar, relajarse o celebrar reuniones, con una chimenea y una terraza que regala vistas panorámicas excepcionales que puedan alcanzar hasta el mar.

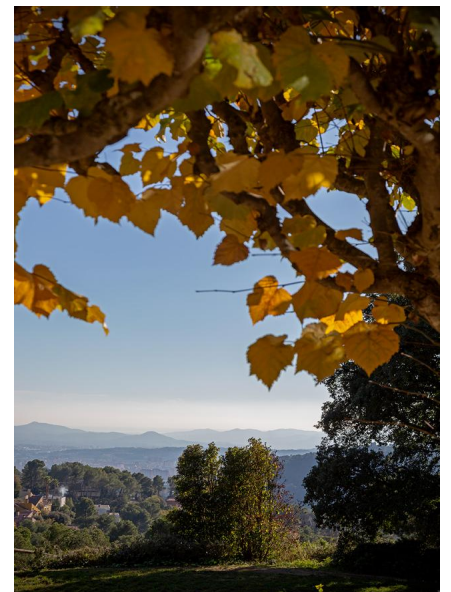
El exterior de la vivienda es un refugio natural que combina un cuidado diseño paisajístico con un jardín autóctono lleno de encanto, donde destacan robles, encinas y un alcornoque centenario. Este espacio también incluye un huerto, rincones relajantes y senderos ideales para actividades al aire libre, todo ello asegurando una privacidad visual absoluta.

Arquitectónicamente, la vivienda destaca por sus accesos independientes, su amplia y cómoda circulación interior y una compartimentación flexible que se adapta a las necesidades de cualquier familia.

Las fachadas de ladrillo beige y porcelanato azul metalizado, junto con las cubiertas ajardinadas, reflejan un diseño elegante que se integra a la perfección con el entorno.

Además, incorpora tecnología avanzada y soluciones sostenibles, como riego por goteo, un aljibe de 100.000 litros para aguas pluviales, sistemas de recuperación de aguas grises, placas térmicas, calefacción a gas y preinstalación para placas fotovoltaicas y torretas eólicas. Completa las prestaciones un sistema domótico, CCTV, fibra óptica, filtrado y deshumidificación de la piscina, aspiración centralizada y un servidor informático centralizado.

Ubicada en el prestigioso entorno de Matadepera, esta vivienda combina lujo, sostenibilidad y conexión con la naturaleza, en un entorno que ofrece tranquilidad y



Contacto

C/ Julián Camarillo, 47 B203

28037 Madrid

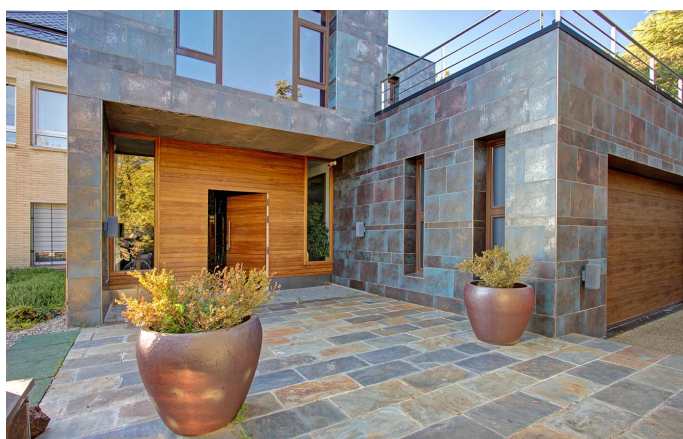
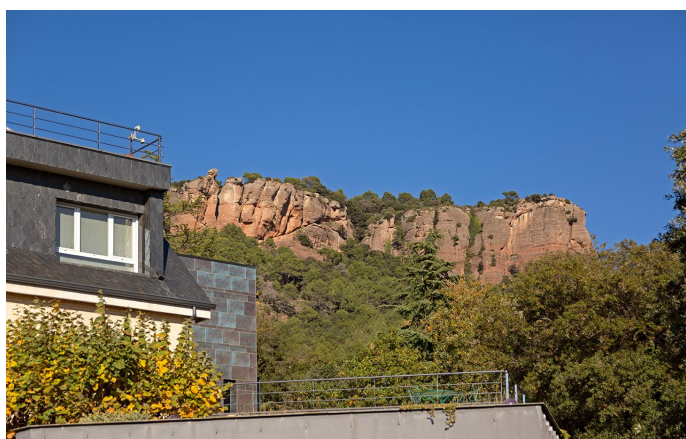
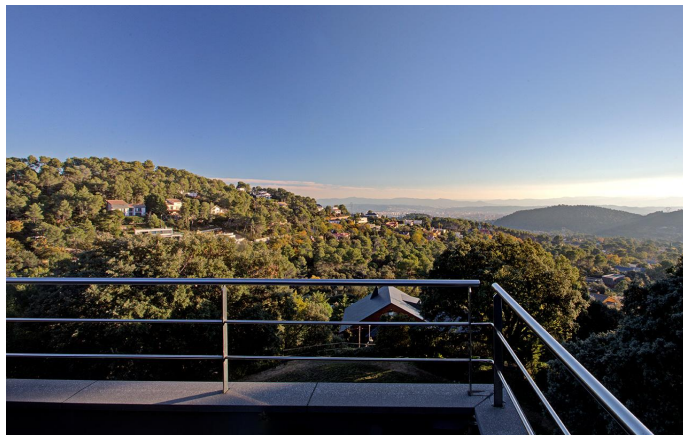
+91 388 97 74 / +34 630 344 539

hello@thesingular.space



THE SINGULAR SPACE

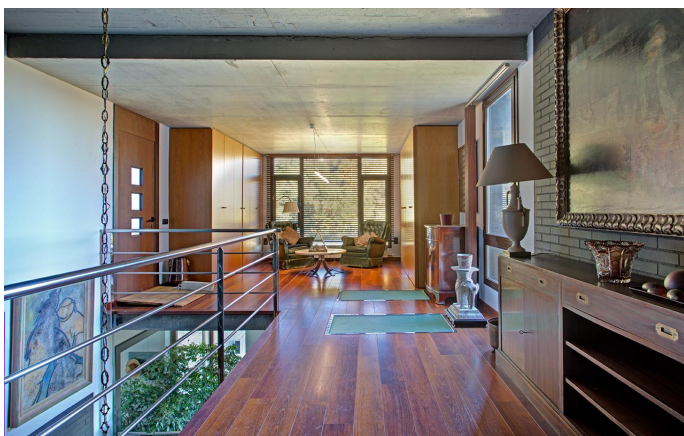
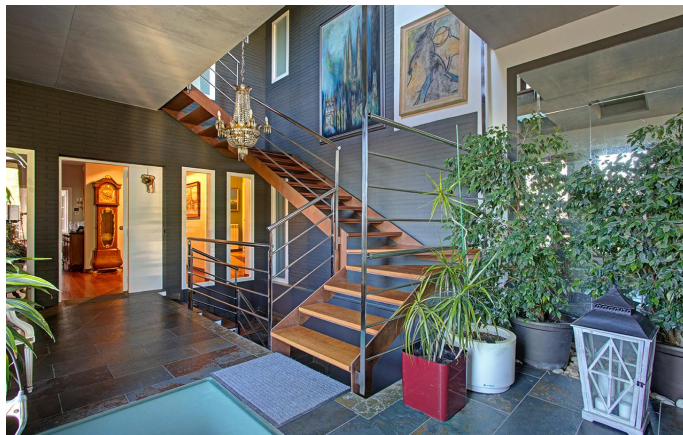
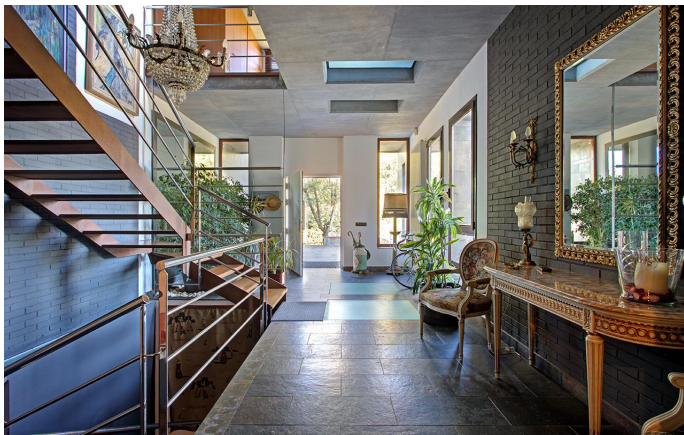
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

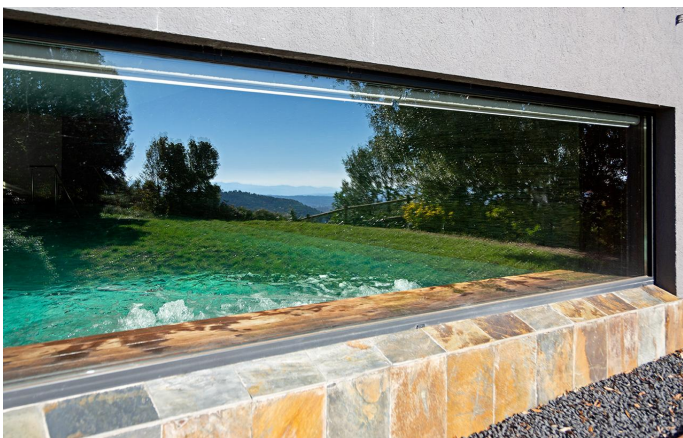
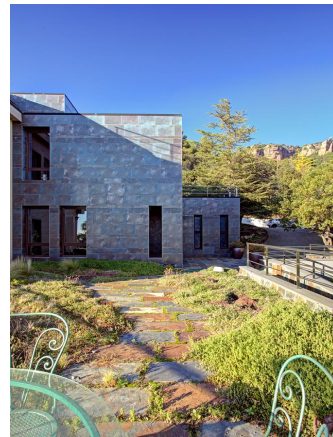
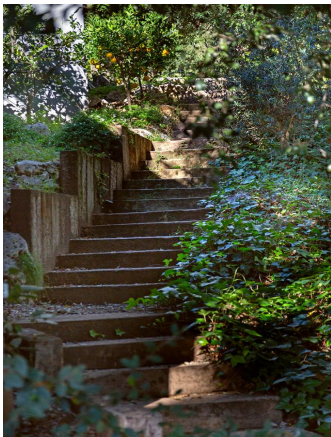
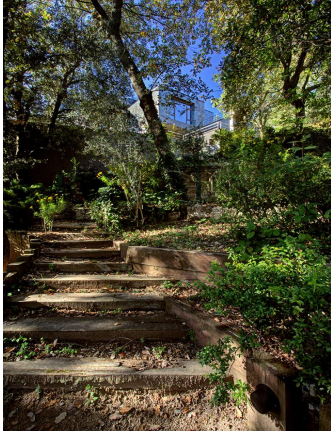
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

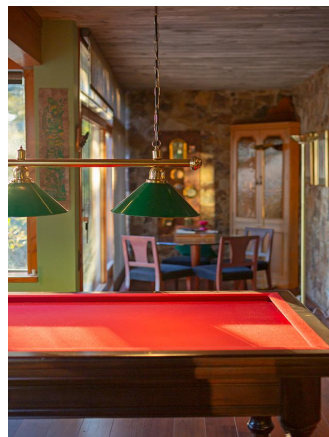
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

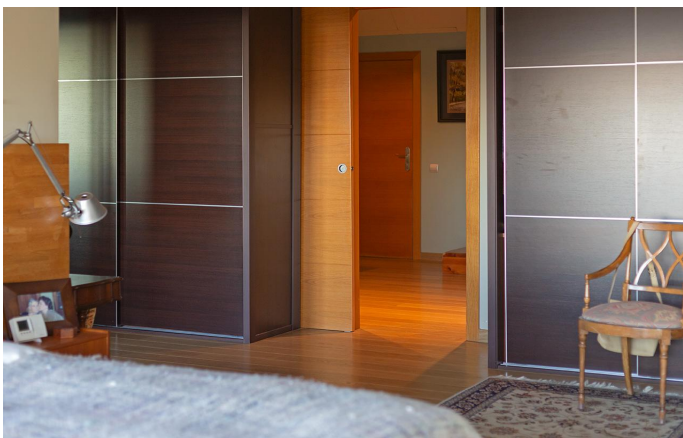
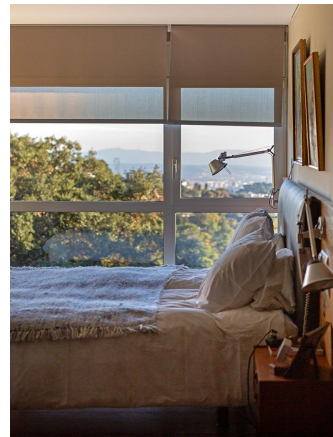
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES

