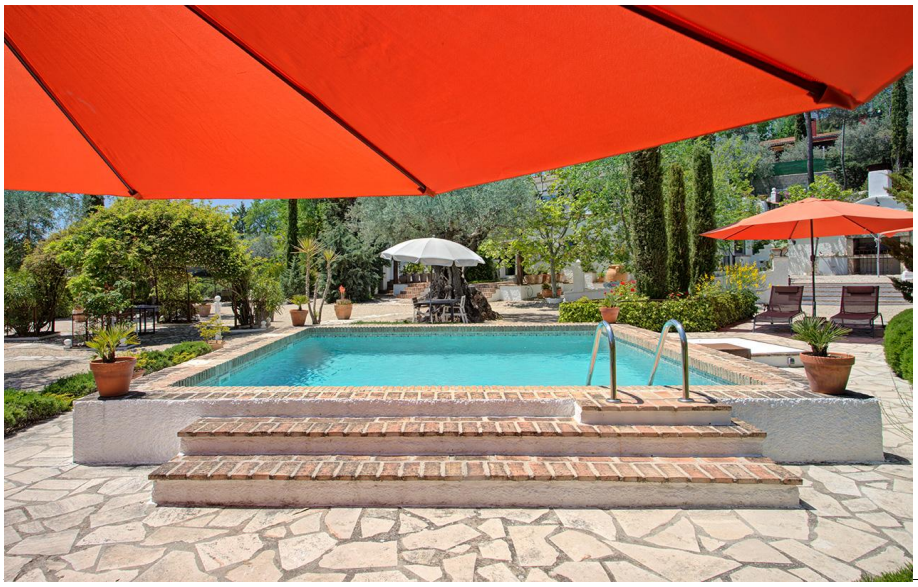


Un paraíso mediterráneo en Chinchón. Madrid
Ref. S219

Una casa de campo idílica donde ocio y negocio conviven en perfecta armonía, a un paso del corazón de Madrid.

Precio 775.000€
7 habitaciones
5 baños
400 m² de superficie
6.780 m² de terreno

Muy cerca de Chinchón, uno de los destinos más emblemáticos del turismo en la Comunidad de Madrid, esta casa con alma mediterránea y vistas infinitas a campos de olivos enamora desde la primera mirada. Su fachada blanca, contraventanas azules y un amplio porche evocan una vida en conexión con la naturaleza, pausada y consciente, donde el paso de las estaciones marca el ritmo del bienestar.

> Dentro de un jardín de carácter único, se encuentra esta joya rural junto al encantador pueblo de Chinchón: un lugar perfecto para disfrutar de una casa de campo en estado impecable y, al mismo tiempo, gestionar un negocio vacacional con estudios independientes en pleno funcionamiento.

Sobre una parcela de casi 7.000 m², con olivos centenarios, la propiedad ofrece un entorno exuberante con piscina, fuentes, zonas de descanso y rincones con un encanto muy especial. Área de parking privado. Destaca su singular piscina, que conserva la estructura de una antigua alberca, aportando un carácter único al conjunto.

La vivienda principal, ubicada en la planta alta, es amplia, luminosa y se abre completamente al porche, con vistas privilegiadas al campo. Se organiza en una sola planta muy funcional: una gran cocina en excelente estado, un salón comedor con chimenea que conecta con el comedor exterior con barbacoa, tres habitaciones, dos baños y una sala de estar adicional con cocina que puede convertirse fácilmente en un estudio independiente o una habitación extra. ¡El contraste del suelo con la fachada blanca es simplemente espectacular!

En la planta baja, la propiedad alberga tres estudios privados completamente equipados, cada uno con su propia zona de estar, dormitorio, cocina, baño y terraza independiente, todos ellos orientados hacia el jardín. Espacios diáfanos, cómodos y con mucha privacidad.

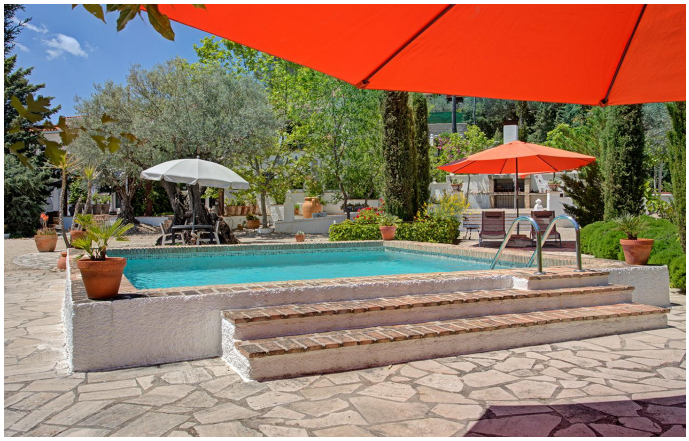
La finca cuenta con las licencias necesarias para su explotación turística y se vende totalmente equipada, lista para empezar a generar ingresos desde el primer día.

Cuenta con todas las comodidades modernas: calefacción de gasoil, aire acondicionado, estufa de leña, luz y agua de red, conexión a internet por fibra, y, además, apuesta por la sostenibilidad gracias a su sistema de placas solares con baterías y depósitos de recogida de agua de lluvia para el riego.

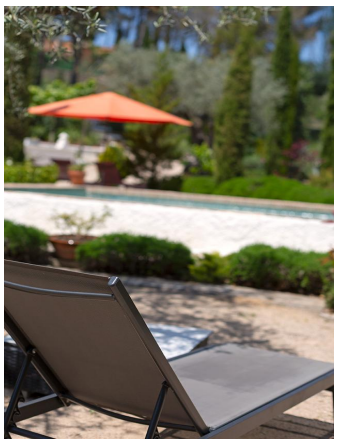
Una oportunidad perfecta tanto para disfrutarla como vivienda privada con rentabilidad, como para grandes familias o grupos de amigos que valoren la independencia de cada espacio y la belleza de las zonas comunes compartidas.

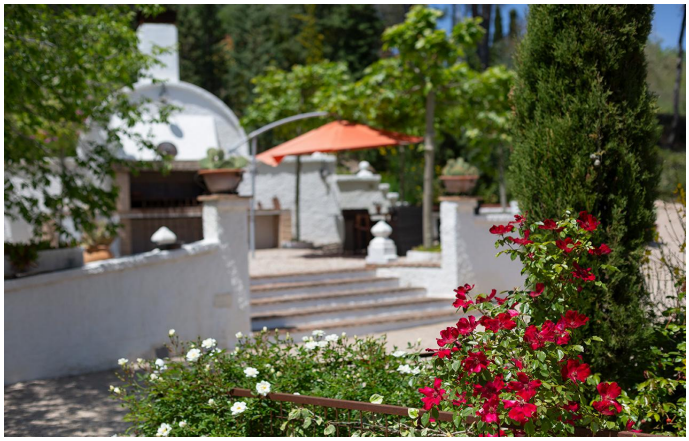
Su ubicación es otro de sus grandes tesoros: a tan solo unos minutos de Chinchón, uno de los pueblos más bonitos de España, y a

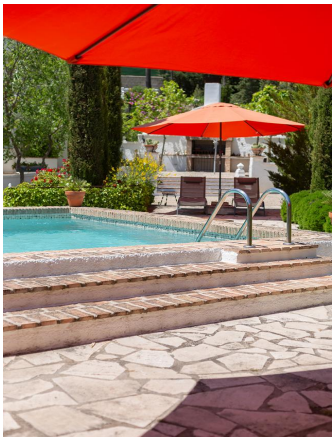
Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space



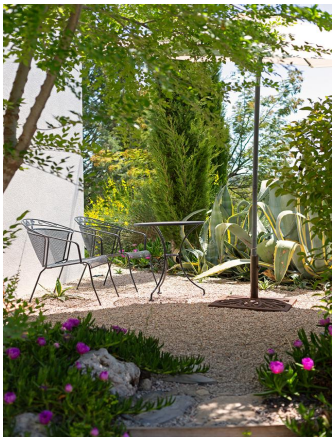
Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space



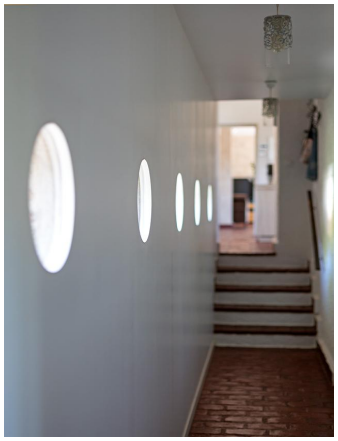




Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space

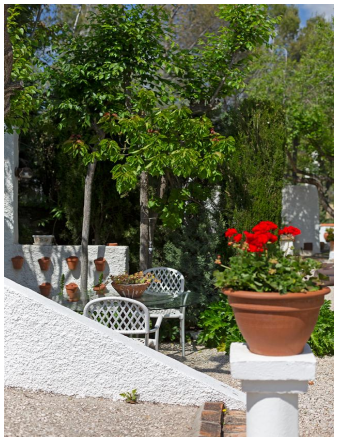


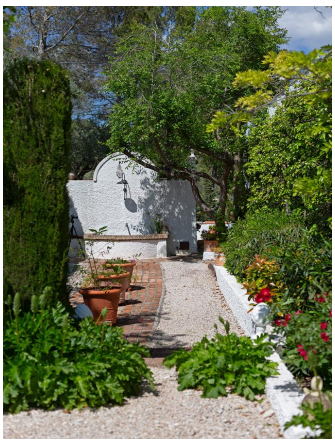
Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space



Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space





Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space