Casa de autor con espectaculares vistas a la sierra de Santa Cruz. Cáceres
Ref. S221

Con terraza y piscina en un enclave natural único a 13 km de Trujillo.

Precio 750.000€
3 habitaciones
3 baños
290 m² de superficie
8 Ha de terreno

En el Pago de San Clemente, a tan solo 13 kilómetros de Trujillo y con vistas abiertas a la sierra de Santa Cruz, se alza esta casa de autor firmada por el reconocido arquitecto Víctor López Cotelo. Un proyecto moderno, funcional y profundamente conectado con la tierra, que apuesta por la autosuficiencia energética y el respeto por el entorno natural.

> Una vivienda luminosa y sobria, concebida por el arquitecto Víctor López Cotelo para fundirse con el paisaje. Ocho hectáreas de olivos, agua propia y energía solar en un entorno de paz y aves migratorias. Un hogar contemporáneo para vivir con calma, belleza y autonomía.

La vivienda principal, de 290 m2 distribuidos en una única planta, está orientada al sur para aprovechar al máximo la luz natural y las vistas. Su diseño sobrio y luminoso se articula en torno a espacios amplios y confortables. Cuenta con tres dormitorios, dos baños completos y un aseo exterior, salón con chimenea de leña y una entreplanta con una agradable zona de despacho y biblioteca. La cocina está abierta al salón y a una terraza. En la planta baja, con acceso independiente, dispone de un espacio diáfano, actualmente en bruto, que se puede dedicar a múltiples usos (taller, garaje, una habitación adicional...).

Otro de sus increíbles rincones es el porche-mirador ideal para disfrutar en familia o con amigos y su cuidado jardín con riego automático donde crecen hierbas medicinales y frutales. El confort se completa con suelo radiante con termostato independiente en cada estancia y aire acondicionado.

La finca, de 8 hectáreas, está poblada por olivos ecológicos que cada año permiten producir aceite propio. La tierra, fértil y bien cuidada, ofrece múltiples posibilidades: desde tener gallinas o ganado bovino, hasta seguir desarrollando un proyecto autosostenible en plena naturaleza.

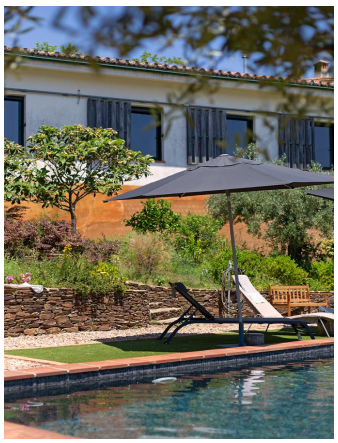
El abastecimiento es totalmente autónomo gracias a dos pozos legalizados, una fuente natural de agua potable, placas solares y un generador de apoyo.

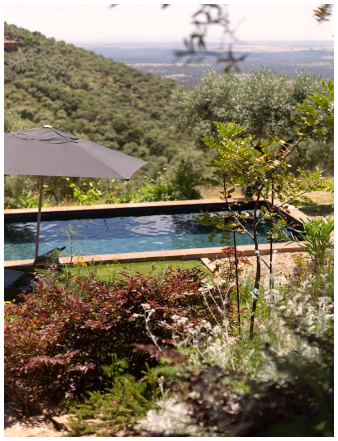
La piscina de gresite con clorador salino completa la experiencia de vivir en un entorno natural sin renunciar al confort.

Ubicada en un lugar de paso de aves migratorias, esta propiedad es ideal para amantes de la ornitología, la vida al aire libre y la tranquilidad.

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space





Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space