



THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES



**Casa con carácter único en un
molino harinero del siglo XVII que
goza de un idílico entorno natural.**

Teruel

Ref. S42

Casa histórica de dos habitaciones en un molino harinero rehabilitado del siglo XVII, rodeada de naturaleza y con mucho carácter.

2 habitaciones

1 baños

230 m² de superficie

400 m² de terreno

Restaurado con el objetivo de adaptarlo a la vida moderna, este molino harinero del siglo XVII es ahora una encantadora casa histórica con mucho carácter, situada en medio de un paraíso para los amantes de la naturaleza.

En un entorno tranquilo en uno de los estrechamientos del río Cabra, que atraviesa parte de la Sierra de San Just, se encuentra este característico molino harinero del siglo XVII, en el que aún se conserva la piedra del molino original.

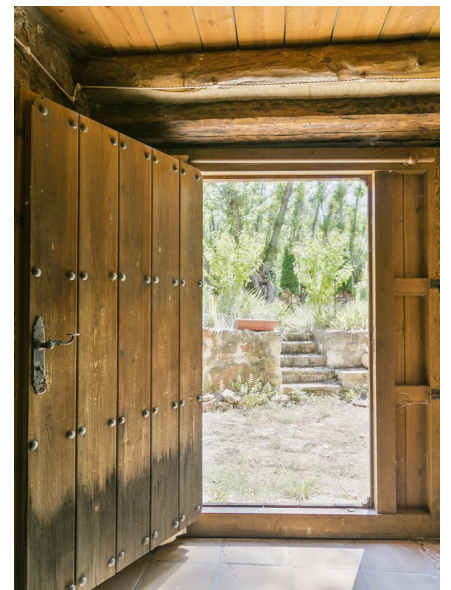
Se accede por un camino precioso pero con algún tramo de bajada pronunciada que hace recomendable el uso de 4x4. La propiedad fue totalmente renovada en el año 2000, y su interior ha sido restaurado para conmemorar este edificio único y aprovechar al máximo sus 230 m2 de espacio habitable. En la planta baja hay una cocina, un salón con chimenea y un baño, y en el piso superior se encuentran dos amplios dormitorios.

Actualmente la propiedad requiere de ciertas renovaciones, sobre todo en cuanto a los suministros (generador eléctrico antiguo, agua de red pendiente de conexión, no dispone de internet).

A solo 800 metros del pueblo de Torre de las Arcas, esta casa con carácter único está rodeada por los ríos Cabra y Martín, que flanquean un corredor biológico entre el vasto sistema montañoso ibérico y el valle del Ebro. Catalogado como Lugar de Importancia Comunitaria por su gran biodiversidad y su variedad de hábitats naturales, es un paraíso para los amantes de la naturaleza y un lugar privilegiado para descubrir el maravilloso esplendor de este rincón del este de España. Aquí podrás disfrutar de bosques de ribera, fragantes pinares recubiertos de brezo, macizos montañosos, cañones y profundos barrancos... Todo esto mientras respiras aire puro con aroma a tomillo, lavanda o manzanilla.

La nacional N-211 y la carretera provincial TE-V-1334 son las principales vías de acceso al pueblo, y dispone también de servicio regular de autobuses a Alcañiz y a Teruel, la capital de la provincia (94 km).

Con una pequeña inversión adicional, esta casa con carácter único, podría convertirse en un maravilloso refugio de fin de semana en un entorno privilegiado y relajante.



Contacto

C/Julían Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space



THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

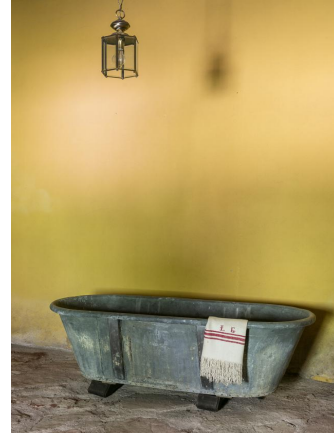
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES

