



THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES



Finca de ensueño en el parque natural de la Sierra de Guadarrama. Madrid Ref. S7

Un exclusivo caserón rural de lujo muy próximo a la capital.

Precio 2.600.000€
8 habitaciones
5 baños
1.000 m² de superficie
12.8 Ha de terreno

Delimitada en todo su perímetro con una cerca de mampostería de granito original, la finca cuenta con no una, sino dos amplias viviendas, además de algunos anexos. La superficie total de terreno de la propiedad es de 12,8Ha.

Esta finca de ensueño ubicada en la Sierra de Madrid es un oasis escondido en el Parque Natural de la Sierra de Guadarrama, a solo 30 km de Madrid.

La casa principal consta de 360 m² de superficie construida en una única planta distribuida en torno a un patio cuadrado de 130 m², con una terraza de 330 m² y porches de 30 m².

Los dormitorios, los salones y la capilla privada se han dispuesto para aprovechar al máximo la luz natural. Por su ubicación inmejorable en el centro de la finca, esta vivienda principal ofrece unas fantásticas vistas al Parque Natural y a la Sierra y cuenta con un fácil acceso a través de dos caminos, uno que viene del norte y el otro del sur. La casa está rodeada por un espectacular jardín en dos niveles, con una piscina situada en el nivel inferior.

Muy cerca de la piscina, se encuentra un pabellón de 60 m² con vestuarios, cocina para celebrar magníficas comidas al aire libre y un porche que invita a tomar el aperitivo contemplando el atardecer. En esta zona también se ubican dos áreas de vivienda para los guardeses y el servicio, de 120 m², y otra construcción que sirve de almacén y garaje de 100 m².

La segunda vivienda, de unos 300 m², es perfecta como casa de invitados y está situada dentro de la finca con su propio jardín independiente.

El exclusivo caserón está situado en la Sierra de Madrid, en uno de los pueblos con más carácter de Madrid, rodeado de lugares únicos de gran interés cultural y natural como El Escorial, La Granja, Segovia, el Pardo y el espectacular Parque Nacional de la Sierra del Guadarrama.

A pesar de su ubicación en plena naturaleza, esta finca de ensueño está perfectamente comunicada, a 5 minutos de la estación de cercanías y de la salida a la autovía.



Contacto

C/ Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space



THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE
EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES

