



THE SINGULAR SPACE  
EXTRAORDINARY PROPERTIES



**Casa de campo cerca de Pedraza,  
Segovia  
Ref. S91**

Encanto rural en una de las mejores zonas de Segovia.

**4 habitaciones  
4 baños  
360 m<sup>2</sup> construidos  
1.1 Ha de terreno**

La casa principal dispone de dos plantas, en la principal nos encontramos con una bonita zona de salón-comedor con chimenea y buenos ventanales abiertos al exterior, lo que resaltan el confort interior, ideal para las veladas en invierno junto a la chimenea con el campo nevado.

En una espléndida finca nos encontramos con una preciosa casa que conserva su sabor rústico, rodeada de árboles, ideal para el descanso y el disfrute.

Una práctica cocina con acceso directo al porche exterior y un aseo.

En la planta primera dispone de tres habitaciones con preciosas vistas, una de ellas con vestidor y 2 cuartos de baño.

Adicionalmente la casa destaca por su gran espacio diáfano multiusos, ideal para ampliar la casa o para realizar una zona de taller o sala de juegos.

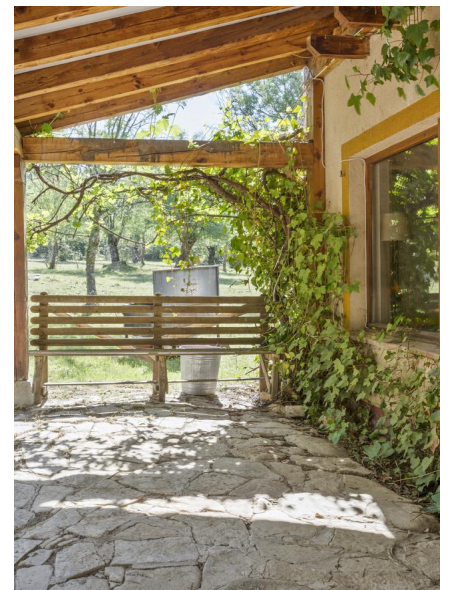
Dispone también de un apartamento independiente con habitación con chimenea y cuarto de baño.

Cuenta con calefacción de gasoil por suelo radiante y placas solares.

Es imprescindible destacar los exteriores de la casa ya que está dentro de una formidable finca de más de una hectárea con gran arbolado y preciosas vistas a la sierra, con piscinas y encantadores porches para que realices unas cenas de verano inolvidables.

La localización es otro de sus puntos fuertes, enclavada dentro del pueblo pero abierta al campo, en una de las zonas más bonitas de la provincia de Segovia, apenas a 15 minutos de Pedraza y a poco más de 100 kms de Madrid.

En definitiva un lugar ideal para crear fantásticos recuerdos.



Contacto

C/ Julián Camarillo, 47 B203  
28037 Madrid  
+91 388 97 74 / +34 630 344 539  
hello@thesingular.space



# THE SINGULAR SPACE

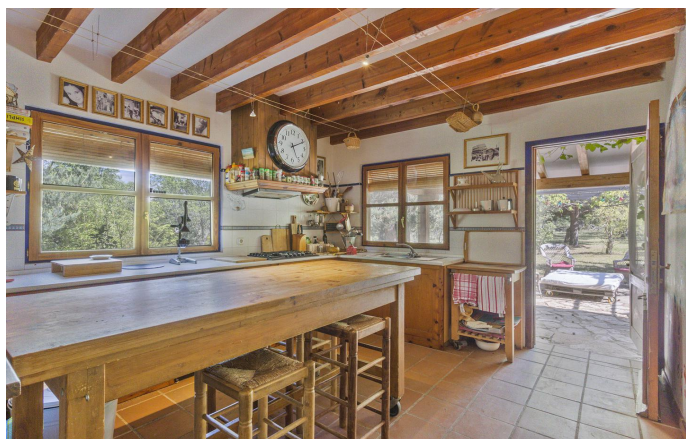
EXTRAORDINARY PROPERTIES





# THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





# THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES





THE SINGULAR SPACE  
EXTRAORDINARY PROPERTIES





# THE SINGULAR SPACE

EXTRAORDINARY PROPERTIES



## Contacto

C/Julían Camarillo, 47 B203  
28037 Madrid  
+91 388 97 74 / +34 630 344 539  
[hello@thesingular.space](mailto:hello@thesingular.space)