Cortijo en el Parque Natural de Sierra Nevada. Granada
Ref. S96

Vistas panorámicas 360º, de planta única y en una finca de 12,5 Ha.

Precio 650.000€
5 habitaciones
5 baños
423 m² de superfície
12,5 Ha de terreno

El edificio de una sola planta de 423m2 construidos, se organiza alrededor del patio central de unos 127m2. Las paredes están hechas de bloques de arcilla térmica y el exterior está revestido con piedra procedente de la propia finca. Las puertas y ventanas exteriores son de madera de iroko, con contraventanas interiores y exteriores. Los techos con vigas vistas y los suelos son de roble macizo y baldosas de terracota hechas a mano.

El cortijo fue diseñado y construido en 2005 por expertos locales, y en 2017 se reforzó el aislamiento de la cubierta. Se trata de una vivienda moderna, espaciosa, luminosa y tranquila, inspirada en el estilo tradicional de la Alpujarra, con detalles moriscos.

Entramos a la finca a través de unas robustas puertas de hierro forjado que se abren a un camino arbolado que conduce al cortijo.

La gran puerta principal de estilo morisco nos conduce al patio interior central, abierto al cielo y pavimentado con ladrillos de arcilla artesanales en forma de espiga. Hay una fuente central, cuatro olivos maduros, enredaderas, glicinias y rosas. Un claustro cubierto recorre el borde del patio sostenido por pilares de madera.

Consta de 5 dormitorios, todos ellos con ventanas: el principal de 32m· con puertas francesas que dan a la terraza y al patio. Cuarto de baño completo de con bañera de patas de hierro fundido, ducha y bidé. Y otros cuatro dormitorios con armarios empotrados y baño con ducha. Encontramos también una zona de estudio de 16,5m2; lavandería y un aseo de cortesía.

El salón-comedor de 40m· y la cocina de 31m· con encimeras de granito, fregadero doble de acero inoxidable y alicatado artesanal, ambos con acceso directo al patio y a la terraza de 120m· con una zona de porche muy agradable con pérgola cubierta de glicinas, olivos maduros y lavanda.

La casa goza de de una excelente conexión a Internet y cobertura móvil tanto en el interior como en el exterior.

La calefacción es central de gas con radiadores tradicionales de hierro fundido, junto con tres estufas de leña. Dispone también de una caldera de gas y un generador de respaldo, y de un gran tanque de agua caliente.

El cortijo está conectado al suministro de agua municipal y la finca también se beneficia de un canal de riego que alcanza toda la ladera durante varios meses y discurre en un pequeño arroyo hacia la finca.

Rodeando la casa encontramos jardines de grava con rosales, cerezos maduros, perales, melocotoneros, higueras y nogales. Todo ello con Iluminación solar estratégica para disfrutar de unas espectaculares noches estrelladas. Más allá de los jardines hay huertos de almendros y manzanos, un olivar joven, chopos y encinas.

Desde sus 12,5 hectáreas, la finca tiene vistas a la montaña en todas las direcciones: norte a los picos de Sierra Nevada, este a la Sierra de Gádor y sur a la Sierra de Contraviesa y las montañas del Rif de Marruecos.

Aproximadamente 3ha están valladas, y dos de ellas están en llano o con una leve pendiente, lo que las hace ideales para el cultivo. Es una zona muy tranquila e ideal también para tener animales. Consta también de una construcción anexa con paneles de luz solar en el techo, ideal como taller.

Este extraordinario cortijo está localizado a 3 km del vibrante pueblo que cuenta con ayuntamiento, biblioteca, oficina de correos, escuela de primaria, banco, farmacia, varios bares, un hotel, pista de pádel y tres pequeños supermercados.

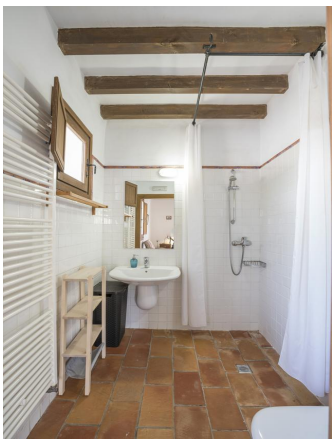
Los propietarios actuales han creado en los alrededores, una red de senderos para caminar o ir en bicicleta de montaña, y así conectar con la naturaleza y disfrutarla de manera única.

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space

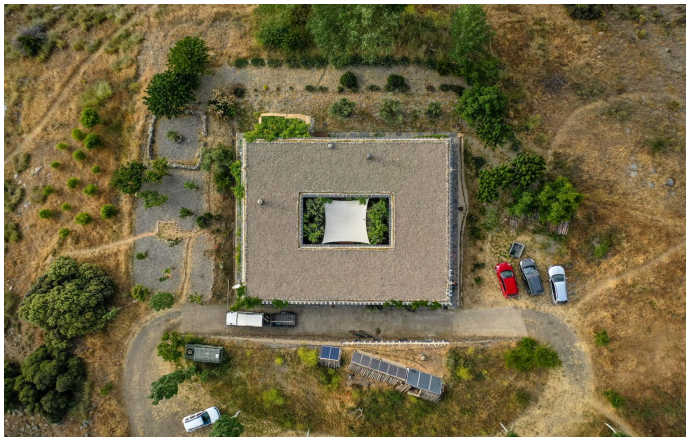
Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space

Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space



Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space



Contacto
C/Julián Camarillo, 47 B203
28037 Madrid
+91 388 97 74 / +34 630 344 539
hello@thesingular.space